

MOD.425 - SOLICITUDE DE VAO (OCUPACIÓN DO DOMINIO PÚBLICO)

DATOS DO SOLICITANTE:

NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL:

DNI/NIF:

E NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse mediante calquera medio válido en dereito indicando cales son as facultades que se outorgan):

NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL:

DNI/NIF:

DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Notifíquese a: Persoa solicitante Persoa representante

**As persoas obrigadas a relacionarse coa administración de xeito electrónico deberán optar, en todo caso, pola notificación a través de medios electrónicos, non sendo válida ningunha outra forma (artigo 14.2 da Lei 39/2015 de PAC).*

Medio de notificación: Papel Medios electrónicos

**As notificacións que se practiquen en papel estarán tamén a disposición da persoa indicada anteriormente na sede electrónica ou no Punto de Acceso Xeral Electrónico da Administración, para que poidan acceder ó seu contido de xeito voluntario.*

ENDEREZO:

CONCELLO:

PROVINCIA:

CÓDIGO POSTAL:

TELÉFONO:

DIRECCIÓN ELECTRÓNICA:

LOCALIZACIÓN E CARACTERÍSTICAS DO GARAXE:

LOCALIZACIÓN:

REFERENCIA CATASTRAL:

SUPERFICIE ÚTIL (M²):

ANCHURA DO ACCESO EN METROS:

Nº DE PRAZAS:

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACHEGA/IDENTIFICACIÓN DE :

- Licencia de Obras da edificación (Nº de Licencia/Expediente: _____)
- Primeira Ocupación (Nº de Expediente: _____)
- Licencia de Actividade (Nº de Expediente: _____)

SUPOSTO PARA O CAL PRESENTA A SOLICITUDE:

- Acceso a parcela non edificada (uso propio)
- Vivenda unifamiliar
- Exercicio de actividade
- Garaxe de menos de 100m2
- Garaxe de máis de 100m2

SOLICITO:

SOLICITO:

Que de conformidade co artigo 77 do Regulamento de bens das entidades locais aprobado por Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, **ME SEXA CONCEDIDA A CORRESPONDENTE LICENZA DE VAO** para o uso restrinxido da vía pública con carácter permanente, para a entrada e saída de vehículos, comprometéndome a non usar o mesmo para outras actividades.

MANIFESTO EXPRESAMENTE E BAIXO A MIÑA RESPONSABILIDADE que é certo o que manifesto e,

AUTORIZO: aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta administración, á comprobación telemática con outras Administracións Públicas de datos declarados e demais circunstancias relativas á presente solicitude.

No dorso deste impreso indícase a documentación que haberá de achegar con esta solicitude.

Sarria, _____ de _____ de _____

Asdo: A persoa solicitante ou representante

DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ ACHEGAR CON ESTA SOLICITUDE

CON CARÁCTER XERAL e, en todo caso:

- **Situación e localización** do inmoble ou parcela en Catastro.
- **Plano** de emprazamento do local, no seu caso.
- **Plano** no que se aprecie o rebaixe da beirarrúa
- **Fotografías** da fachada da edificación ou do frente da parcela, no seu caso.
- **Esbozo do interior** do local con indicación das dimensións do mesmo, no seu caso.
- **Xustificación** da necesidade de que a anchura do acceso sexa superior a 2,50 metros, no seu caso.
- No caso de que o solicitante sexa unha **sociedade ou comunidade de bens**, haberá de achegar copia da escritura ou documento de constitución e/ou Estatutos ou acto fundacional da Sociedade, así como da Tarxeta CIF, e copia do DNI (ou documento que faga as súas veces) da persoa representante da Sociedade, e documentación acreditativa da representación
- No caso de actuar en **representación**, autorización escrita da persoa solicitante ou copia de poder para representala.
- Xustificante de pagamento dos tributos municipais correspondentes, no seu caso.

GARAXE EN VIVENDA UNIFAMILIAR CALQUERA QUE SEXA A SÚA SUPERFICIE OU GARAXE SITUADO NOUTRO TIPO DE INMOBLE CON UNHA SUPERFICIE MENOR A 100 M² :

- Identificación do título municipal habilitante no emprazamento sinalado (Licencia de obras da edificación / Primeira ocupación)

GARAXE NO INTERIOR DUN EDIFICIO CON UNHA SUPERFICIE SUPERIOR A 100 M², deberá achegar ademais:

- 1) Se conta con licenza de obra e licenza de primeira ocupación, e o proxecto que serviu de base para outorgar a licenza contempla ese local como garaxe. Neste caso deberá aportar a seguinte documentación.
 - a) Licenza de obra, deberá comprobar se o proxecto que serviu de base para outorgar a licenza contempla ese local como garaxe.
 - b) Licenza de primeira ocupación. Deberá comprobar que no final de obra séguese contemplando o local como garaxe, e se houbo modificacións nel.
 - c) Se o local correspóndese coas dimensións da licenza, non deberá aportar mais documentación que as dúas licenzas antes indicadas. No caso de que o local non se corresponda co indicado no proxecto ou co modificado se se contempla no final de obra, deberá aportar un certificado emitido por técnico competente xustificando que cumpre co CTE-SI e as normas de habitabilidade de Galicia con planos acoutados do local e o seu acceso dende a vía pública. No caso de que a superficie do local sexa superior ó que se pretende usar como garaxe, os planos contemplarán a división deste.
- 2) Se soamente conta con licenza de obra, e o proxecto que serviu de base para outorgar a licenza contempla ese local como garaxe. Neste caso deberá aportar a seguinte documentación.
 - a) Licenza de obra, deberá comprobar se o proxecto que serviu de base para outorgar a licenza contempla ese local como garaxe.
 - b) Certificado emitido por técnico competente xustificando que cumpre co CTE-SI e as normas de habitabilidade de Galicia con planos acoutados do local e o seu acceso dende a vía pública. No caso de que a superficie do local sexa superior ó que se pretende usar como garaxe, os planos contemplarán a división deste.
- 3) Se non conta con licenza de obra (e pasaron mais de 6 anos dende que rematou a obra sen que se incoara expediente de reposición da legalidade) ou o proxecto que serviu de base para outorgar a licenza non contempla ese local como garaxe, deberá aportar o seguinte.
 - a) Certificado emitido por técnico competente xustificando que cumpre co CTE-SI e as normas de habitabilidade de Galicia con planos acoutados do local e o seu acceso dende a vía pública. No caso de que a superficie do local sexa superior ó que se pretende usar como garaxe, os planos contemplarán a división deste.
- 4) No caso de varios edificios que compartan un mesmo garaxe e nas distintas licenzas de obra non se contempla o garaxe en conxunto deberá aportar o seguinte.
 - a) Certificado emitido por técnico competente xustificando que cumpre co CTE-SI e as normas de habitabilidade de Galicia con planos acoutados do local no seu conxunto e o seu acceso dende a vía pública.
- 5) No caso de varios garaxes de distintos edificios que accedan por un viario privado ou non contemplado nas NS, deberase encadrar cada un deles en cada un dos casos anteriores aportando a documentación que corresponda de forma individual, e conxuntamente solicitar unha única licenza de vao no entronque coa vía pública.

PARA O EXERCICIO DE ACTIVIDADE

- Identificación do título municipal habilitante para o exercicio de actividade no emprazamento sinalado.